

## Особенности земельно-градостроительных отношений в Москве и Московской области

Есть огромный массив земельно-градостроительного законодательства РФ и сверх него – многочисленные изменчивые нормативные акты Московской области и Москвы с содержанием, которого нет в других регионах. При этом в Московской области есть особенности, отсутствующие в Москве, и наоборот. Курс посвящён особенностям земельно-градостроительных отношений в Московской области и Москве, в т.ч. в сравнении с федеральным законодательством. Слушатели могут посетить оба дня курса или один из них, исходя из своих интересов.

**Дата проведения:** **Открытая дата**

**Вид обучения:** Курс повышения квалификации

**Формат обучения:** Дневной

**Срок обучения:** 2 дня

**Продолжительность обучения:** 16 часов

**Место проведения:** г. Москва, ул. Золотая, д. 11, бизнес-центр «Золото», 5 этаж. Всем участникам высылается подробная схема проезда на семинар.

**Для участников предусмотрено:** Методический материал, кофе-паузы.

**Документ по окончании обучения:** По итогам обучения слушатели, успешно прошедшие итоговую аттестацию по программе обучения, получают Удостоверение о повышении квалификации в объеме 16 часов (в соответствии с лицензией на право ведения образовательной деятельности, выданной Департаментом образования и науки города Москвы).

### Для кого предназначен

Собственников, руководителей юридических отделов, девелоперов, кадастровых инженеров, специалистов по работе с недвижимостью, арендаторов и пользователей земли и недвижимости Москвы и Московской области. Это мероприятие можно заказать в корпоративном формате (обучение сотрудников одной компании).

### Отдельные семинары в рамках курса

- Особенности земельно-градостроительных отношений в Москве
- Особенности земельно-градостроительных отношений в Московской области

Участие возможно отдельно в каждом семинаре.

## Программа обучения

День-1.

## **Особенности землепользования и застройки в-Московской области.**

- «Противосанкционные» особенности в-Московской области.
- Перераспределение земельно-градостроительных полномочий.
- Особенности территориального планирования и-ППМТ в-Московской области.
- Особенности получения сведений о-режиме земель в-Московской области.
- Особенности ЗОУИТ и-для объектов связи в-Московской области.
- Особенности комплексного развития территорий в-Московской области.
- Особенности изменения ВРИ в-Московской области.
- Особенности изменения категории земель в-Московской области.
- Особенности включения СНТ в-населённый пункт в-Московской области.
- Особенности «лесной амнистии» и-лесопользования в-Московской области.
- Особенности для сельскохозяйственных угодий в-Московской области.

## **День-2.**

### **Особенности землепользования и-застройки в-Москве.**

- «Противосанкционные» особенности в-Москве.
- Дополнительные земельно-градостроительные полномочия Москвы.
- Особенности генерального плана, ПЗЗ, изменения ВРИ в-Москве.
- Особенности проектов планировки и-межевания территорий в-Москве.
- Особенности кадастрового учёта земельных участков в-Москве.
- Особенности признания объекта региональным значением в-Москве.
- Особенности нормативов градостроительного проектирования в-Москве.
- Особенности проектирования, экспертизы, технического учёта ОКС в-Москве.
- Особенности самовольных построек, госземнадзора и-муземконтроля в-Москве.
- Реновация в-Москве.
- Градостроительно-земельные особенности в-«новой Москве».

# Преподаватели

## **МАЗУРОВ Алексей Валерьевич**

Кандидат юридических наук;эксперт-консультант по земельному, градостроительному, кадастрово-регистрационному, лесному, водному законодательству; штатный эксперт по земельному и смежному законодательству Межрегионального бюро судебных экспертиз (expertsud.ru), г. Москва.

### **Сфера профессиональных интересов:**

Автор десятков юридических публикаций, в том числе постатейных комментариев к Земельному кодексу РФ, Лесному кодексу РФ, Водному кодексу РФ, ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и другим федеральным законам (часть комментариев размещена в Системе «Консультант Плюс»). Разработчик множества юридических схем, экспертных заключений, аналитических информационных, исковых заявлений и возражений на иски по земельно-строительным проектам любой сложности, проектов нормативных актов, в том числе по заказам крупнейших компаний и федеральных ведомств.

### **Образование:**

С отличием окончил юридический факультет Государственного университета по землеустройству.

### **Опыт работы:**

Общий стаж юридической работы с 1997 года, в том числе в Конституционном Суде РФ (2000-2008 гг.). Имеет многолетний личный опыт выступлений в разных судах, проконсультированные клиенты «выиграли» различные дела, в том числе в Конституционном, Высшем Арбитражном и Верховном судах РФ; по консультациям эксперта оформлено размещение стратегических и сотен других объектов, для юридических и физических лиц, в разных регионах России.